



تاریخ: 1401/07/10

شماره:

پیوست:

**ماده (1) طرفین قرارداد:**

این قرارداد بین آقای/خانم/شرکت **حسین عربگل** به کد ملی/شماره ثبت **0075454157** تولد/تاسیس ..... به نشانی **خیابان فردوسی شمالی چهارراه کوشک مجتمع اداری تجاری مروارید طبقه اول پلاک 209** و شماره تماس **09121430613** به عنوان کارفرما و آقای سید امیرحسین حسینی با شماره تماس **09126609298** به عنوان مجری به شرح ذیل منعقد می گردد.

**ماده (2) موضوع قرارداد:**

ثبت دامنه  میزبانی هاست  فضای هاست 2 گیگابایت آلمان  
 پکیج نرم افزار **توتال پک نسخه 6.112**  طراحی قالب سایت  طراحی قالب فروشگاه  
 تعداد زبان **1 زبان فارسی**  عکاسی و فیلمبرداری  
 سئو و بهینه سازی  تبلیغات گوگلی  
 سرویس پشتیبان گیری  سرویس مانیتورینگ  
 گواهی SSL  پنل پیامک  اتصال به پنل پیامک کاوه نگار  
 طراحی لوگو  سایر موارد

**ماده (3) مدت انجام قرارداد:**

مدت انجام پروژه با توجه به موارد ماده 2، 25 روز کاری از تاریخ واریز پیش پرداخت و ارائه اطلاعات توسط کارفرما می باشد. مدت انجام خدمات سئو، نوبت بررسی یا بروز رسانی سایت و یا تبلیغات و ثبت بک لینک از تاریخ ..... می باشد. \* در هر جلسه به روز رسانی، بررسی وضعیت، رفع ایرادها، درج محتوا، ایجاد بک لینک و ... به صلاحدید کارشناس سئو انجام می پذیرد.

**ماده (4) اعتبار قرارداد:**

اعتبار دامنه، هاست و پشتیبانی فنی سایت بدین شرح است: **هاست به صورت 1 ساله ثبت می گردد**

**ماده (5) مبلغ قرارداد:**

مبلغ کل قرارداد **99.600.000** ریال معادل **نه میلیون و نهصد و شصت هزار** تومان می باشد.

**ماده (6) نحوه پرداخت:**

طبق توافق، شرایط پرداخت به این شرح است:

**مبلغ 6.660.000 تومان به عنوان پیش پرداخت و مبلغ 3.300.000 تومان بعد از طراحی قالب و هنگام تحویل رمزها و ویدیوهای آموزشی. (6.000.000 تومان پیش پرداخت نرم افزار و 660.000 تومان هزینه هاست 2 گیگابایت)**

کارفرما میبایست تمامی وجوه را به شماره شبای **IR190550160180004071856001** شماره کارت **6274-1211-9194-4248** نزد بانک اقتصاد نوین به نام سید امیرحسین حسینی واریز نماید.

\* بدیهی است واریز هرگونه وجه به هر حساب دیگری و یا پرداخت به صورت نقدی به هر شخص، تعهدی برای مجری ایجاد نخواهد کرد.



jahan-web.com

کرج، جهانشهر، بلوار بهارستان، بنفشه 4، پلاک 24



info@jahan-web.com

۰۲۶۳۴۴۱۶۴۱۸

۰۹۱۲۶۶۰۹۲۹۸



تاریخ: 1401/07/10

شماره:

پیوست:



### ماده (7) تعهدات مجری:

- 7-1) مجری متعهد به اجرای پروژه در زمان معین با رعایت استانداردها و ارائه آموزش و پشتیبانی آنلاین کارفرما طبق قرارداد می باشد.
- 7-2) مجری موظف است در صورت درخواست کتبی و نداشتن مانده حساب از سوی کارفرما، نسبت به ارائه سوره نرم افزار به کارفرما اقدام نماید.
- 7-3) مجری موظف است در صورت میزبانی وبسایت، پشتیبانی فنی امور میزبانی را انجام دهد.

### ماده (8) تعهدات کارفرما:

- 8-1) کارفرما متعهد می گردد مبلغ قرارداد را طبق توافق ذکر شده در ماده 6 پرداخت نماید در غیر اینصورت، مسئولیت تاخیر و یا فسخ قرارداد به عهده کارفرما می باشد و در این حالت، وجهی از وجوه پرداختی قبل قابل عودت نخواهد بود.
- 8-2) کارفرما موظف است اطلاعات اولیه را نهایتاً ظرف یک هفته از طریق آدرس [jahan-web.com/siteinfo](http://jahan-web.com/siteinfo) ثبت نماید. بدیهی است در صورت عدم ارسال هر یک از اطلاعات، پروژه اجرا نمی شود و در این مرحله، قرارداد قابل فسخ و وجهی قابل عودت نمی باشد.
- 8-3) کارفرما موافقت می نماید در صورت تاخیر در ارسال اطلاعات، مجری می تواند پروژه دیگری را شروع نماید و اگر کارفرما در زمان اجرای پروژه دیگر اطلاعات خود را ارسال نماید، باید تا اتمام آن پروژه صبر کند.
- 8-4) در صورتی که اطلاعات ارسالی از سوی کارفرما نیاز به تایپ، ترجمه، ویرایش، دور بُری و یا هر نوع ویراستاری دیگر داشته باشد، هزینه آن به عهده کارفرما بوده و زمان آماده سازی فایل ها به زمان پروژه اضافه می گردد.

### ماده (9) رفع مسئولیت:

- 9-1) در صورت بروز هر یک از حالات زیر، گارانتی پشتیبانی پکیج وبسایت و سرویس میزبانی بلافاصله قطع خواهد شد و کارفرما حق هرگونه اعتراض و یا دعوی حقوقی را از خود صلب می نماید:
- در صورت درخواست رمز سرویس میزبانی
  - در صورت انتقال سایت به سرویس میزبانی شرکت دیگر
  - در صورت نصب هرگونه افزونه روی سایت یا ایجاد هر تغییر در سوره
- 9-2) در صورت عدم بروز موارد مندرج در بند 1-9، مجری تنها متعهد به پایدار نگه داشتن سایت به صورت آنلاین می باشد و مسئولیت نگهداری از محتوای داخل سایت به عهده کارفرما خواهد بود.
- 9-3) با توجه به اینکه دامنه های بین المللی (مانند .COM)، در رجیسترار های بین المللی توسط نمایندگی های داخلی ثبت می شود، شرکت جهان وب مسئولیتی بابت تحریم های احتمالی دامنه های بین المللی نخواهد داشت و در صورت نیاز به تمدید زودتر از موعد به دلیل رفع تحریم، هزینه های آن به عهده کارفرما خواهد بود.

### ماده (10) شرایط خرید پکیج توتال پک:

کارفرما ضمن خرید پکیج طراحی سایت توتال پک یا هر یک از پکیج های زیر مجموعه آن، میپذیرد که اطلاعات و امکانات پکیج را به دقت مطالعه نموده و با مشاهده دموی آنلاین نرم افزار نسبت به خرید اقدام کرده است. بدیهی است نرم افزارهای طراحی سایت خانواده توتال پک، به آن شکل که هستند ارائه می شوند و مجری تعهدی در زمینه ایجاد درخواست های اختصاصی کارفرما روی نرم افزار نخواهد داشت؛ اما در صورت امکان اجرای درخواست های اختصاصی، هزینه آن به صورت جداگانه محاسبه خواهد شد.

### ماده (11) مالکیت دامنه:

تمامی دامنه ها، در پنل نمایندگی مجری ثبت میگردد و در هر زمان با درخواست کارفرما (در صورت نداشتن مانده حساب) به نام وی منتقل میشود؛ این تصمیم به دلیل جلوگیری از فراموشی تمدید دامنه انتخاب شده است.



[jahan-web.com](http://jahan-web.com)



[info@jahan-web.com](mailto:info@jahan-web.com)

کرج، جهانشهر، بلوار بهارستان، بنفشه 4، پلاک 24

۰۲۶۳۴۴۱۶۴۱۸

۰۹۱۲۶۶۰۹۲۹۸



تاریخ: 1401/07/10

شماره:

پیوست:



**ماده 12)** مسئولیت قانونی و شرعی بودن، صحت یا عدم صحت، محرمانه یا غیرمحرمانه بودن و نیز رعایت حقوق مادی و معنوی اطلاعات و بسایت تماما به عهده کارفرما بوده و مجری هیچگونه مسئولیتی در این باره در برابر کارفرما، افراد یا سازمان های ذیربط نخواهد داشت.

**ماده 13)** تمامی اطلاعات و درخواست های کارفرما باید در بخش پشتیبانی وبسایت jahan-web.com ثبت گردد.

**ماده 14)** کارفرما میبایست پس از رویت طرح های پیشنهادی از طرف مجری، نهایتا ظرف 24 ساعت یا 1 روز کاری، تایید و یا اصلاحیه خود را به صورت مکتوب از طریق پل های ارتباطی به مجری منتقل نموده و از دریافت آن اطمینان حاصل نماید. بدیهی است زمان بیشتر، به مدت زمان انجام قرارداد افزوده خواهد شد.

**ماده 15)** پس از تایید طرح قالب توسط کارفرما و شروع کد نویسی، امکان تغییر ساختار کلی آن وجود ندارد. در صورت تقاضای کارفرما برای تغییر کلی طرح در این شرایط، کل هزینه طراحی قالب گرافیکی جدید به مبلغ قرارداد اضافه خواهد شد.

**ماده 16)** منظور از طراحی اختصاصی، طراحی صفحه اول می باشد و طراحی صفحات داخلی به صورت الگویی از صفحه اصلی می باشد و اگر صفحات داخلی هم بنا به صلاحدید کارفرما نیاز به طراحی قالب اختصاصی داشته باشند، طبق توافق به قرارداد افزوده خواهد شد.

**ماده 17)** کارفرما میبایست اطلاعات نوشتاری سایت را در قالب فایل Word و عکس ها را با فرمت JPG و ویدیوها را با فرمت MP4 در سامانه jahan-web.com بارگذاری و یا به آدرس ایمیل info@jahan-web.com ارسال نماید و سپس به مجری اطلاع دهد.

**ماده 18)** خدمات آموزش و پشتیبانی رایگان، یک دوره و به شرح ذیل می باشد:

- آموزش کار با نرم افزار یک جلسه 1 ساعته
- درج عکس تا 10 عدد (گالری تصویر و ...)
- ارائه فایل آموزشی یا سایت آموزش آنلاین
- درج محتوای سایت تا 10 صفحه یا منو
- درج فیلم تا 10 دقیقه
- پشتیبانی پکیج به مدت 3 ماه و سرویس میزبانی به مدت 1 سال

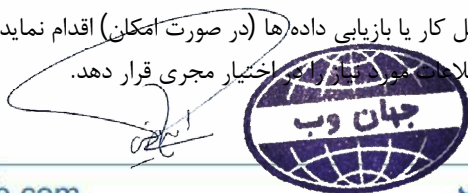
#### **ماده 19) شرایط فسخ قرارداد:**

- در صورت عدم اجرای پروژه در زمان تعیین شده (با حداکثر 7 روز کاری فرصت مازاد در شرایط پیک کاری)، کارفرما می تواند نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید. در این صورت، هزینه های دامنه، هاست و پکیج نرم افزار کسر و الباقی به کارفرما عودت می گردد. همچنین دامنه، هاست و پکیج به کارفرما تحویل داده می شود.
- در صورت عدم پرداخت مبلغ قرارداد توسط کارفرما، مجری می تواند نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید. در این صورت، وجهی از مبالغ پرداختی عودت نمی گردد.
- در موارد اختلاف بین طرفین، اتحادیه الکترونیک استان البرز به عنوان مرجع ذیربط جهت رسیدگی انتخاب می گردد.

#### **ماده 20) فورس ماژور:**

در شرایطی که به صورت کلی شرایط فورس ماژور نامیده میشود، مانند بروز جنگ، زلزله، سیل، قطعی سراسری اینترنت، اتفاقات ناشی از تحریم ها و ... ممکن است روند طبیعی طراحی سایت مختل شود و یا سایت طراحی شده آسیب ببیند. پس از عبور از شرایط فورس ماژور و بازگشت به شرایط عادی:

- مجری متعهد می گردد در کوتاه ترین زمان ممکن نسبت به تکمیل کار یا بازیابی داده ها (در صورت امکان) اقدام نماید.
- کارفرما متعهد می گردد ضمن همکاری با مجری، زمان کافی و اطلاعات لازم جهت اختیار مجری قرار دهد.



jahan-web.com

کرج، جهانشهر، بلوار بهارستان، بنفشه 4، پلاک 24



info@jahan-web.com

۰۲۶۳۴۴۱۶۴۱۸

۰۹۱۲۶۶۰۹۲۹۸



تاریخ: 1401/07/10

شماره:

پیوست:



\* در این شرایط، مجری تنها متعهد به ارائه این خدمات به کارفرمایانی است که سرویس های آنها هنوز شامل خدمات پشتیبانی می شوند. بدیهی است ارائه خدمات به کارفرمایانی که گارانتی و پشتیبانی ندارند، در صورت امکان پذیر بودن شامل هزینه خواهد بود.

**ماده (21)** این قرارداد تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران می باشد و طرفین قرارداد موظف به رعایت آن می باشند.

### ماده (22) سایر توافقات و توضیحات:

توافقات و توضیحات زیر، ممکن است برخی مفاد پیشفرض قرارداد را تحت تاثیر قرار دهد. در چنین شرایطی، مندرجات مورد توافق ذیل ارجح است:

سیستم فروشگاه بر اساس نرم افزار توتال پک طراحی می گردد و امکان درج محصول به همراه قیمت (قیمت تک فروشی - قیمت همکار) با امکان تعریف ارسال به تهران، ارسال به شهرستان و اتصال به پنل پیامک کاوه نگار و ارسال پیامک هنگام ثبت سفارش (با پیش فاکتور) و اتصال به درگاه های بانکی مورد پشتیبانی نرم افزار جهت اضافه کردن درگاه پرداخت در آینده

همچنین سیستم پشتیبانی از مشتریان و گزارش خطاها و ثبت شکایات نیز در سایت راه اندازی خواهد شد. سیستم امکان پشتیبانی از چند قالب گرافیکی را داراست و می توان در صورت نیاز در آینده قالب حرفه ای برای آن طراحی کرد.

کنترل پنل درج محتوا و بررسی سفارشات ثبت شده به کارفرما تحویل داده خواهد شد.

**ماده (23)** این قرارداد در دو نسخه اصل و هر نسخه شامل 4 برگه مشتمل بر 23 ماده تنظیم گردیده است و هر دو نسخه حکم واحد داشته و عمل به آن برای طرفین قرارداد ضروری است.

تاریخ عقد قرارداد: 1401/07/10

کارشناس فنی:

مسئول قرارداد:

کارفرما:

نام و امضاء کارشناس فنی

نام و امضاء مسئول قرارداد

اینجانب ..... چهار برگ قرارداد را به دقت مطالعه نموده

.....

امیر حسین حسینی

و به محتوای آن آگاهم. مهر و امضاء



jahan-web.com

کرج، جهانشهر، بلوار بهارستان، بنفشه ۴، پلاک ۲۴



info@jahan-web.com

۰۲۶۳۴۴۱۶۴۱۸

۰۹۱۲۶۶۰۹۲۹۸

